

第一师阿拉尔市存量住宅用地信息公示

为全面推进师市房地产市场平稳健康发展，现将第一师阿拉尔市存量住宅用地信息公开如下：

1. 第一师阿拉尔市存量住宅用地项目清单

单位：公顷

序号	项目名称	位置	住宅类型	土地面积	建设状态	未销售房屋的土地面积
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	三团兴业佳苑小区	三团健康路以东、富裕路以西	普通商品房	2.4603	已动工、未竣工	2.0913
2	十四团名庭一期	十四团民主路以北、光明路以西	普通商品房	2.4574	未动工	2.4574
3	阿拉尔翠岛花园小区二期	十团 17 连	普通商品房	6.2067	已动工、未竣工	6.2067
4	阿拉尔翠岛花园小区一期	十团 17 连	普通商品房	5.7392	已动工、未竣工	5.7392
5	阿拉尔翠岛花园小区三期	十团 17 连	普通商品房	6.617	已动工、未竣工	6.617
6	十一团恒旭名府商住小区	十一团花桥大道以东人民路以南	普通商品房	6.9898	未动工	6.2908
7	阿拉尔绿荫花园小区二期	十团 16 连	普通商品房	5.3946	已动工、未竣工	5.3946
8	阿拉尔绿荫花园小区一期	十团 16 连	普通商品房	6.0815	已动工、未竣工	6.0815
9	阿拉尔绿荫花园小区四期	十团 16 连	普通商品房	6.126	已动工、未竣工	6.126
10	阿拉尔绿荫花园小区三期	十团 16 连	普通商品房	6.4394	已动工、未竣工	6.4394
11	八团新苑名门小区二期	八团团部台州南路以西	普通商品房	4.2156	未动工	4.2156
12	新苑名禧小区	十二团王震大道以东	普通商品房	3.6181	未动工	3.6181
13	恒昌名府三期	十二团王震大道以西	普通商品房	3.1407	未动工	3.1407

2. 第一师阿拉尔市存量住宅用地信息汇总表

单位：公顷

项目总数	存量住宅用地 总面积	未动工土 地面积	已动工土地面 积	
				未销售房屋的土地面 积
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
13	65.1173	20.4216	44.6957	65.1173

附件： 第一师阿拉尔市存量住宅用地项目分布位置图

第一师自然资源和规划局

2021年4月6日



第一师阿拉尔市存量住宅用地

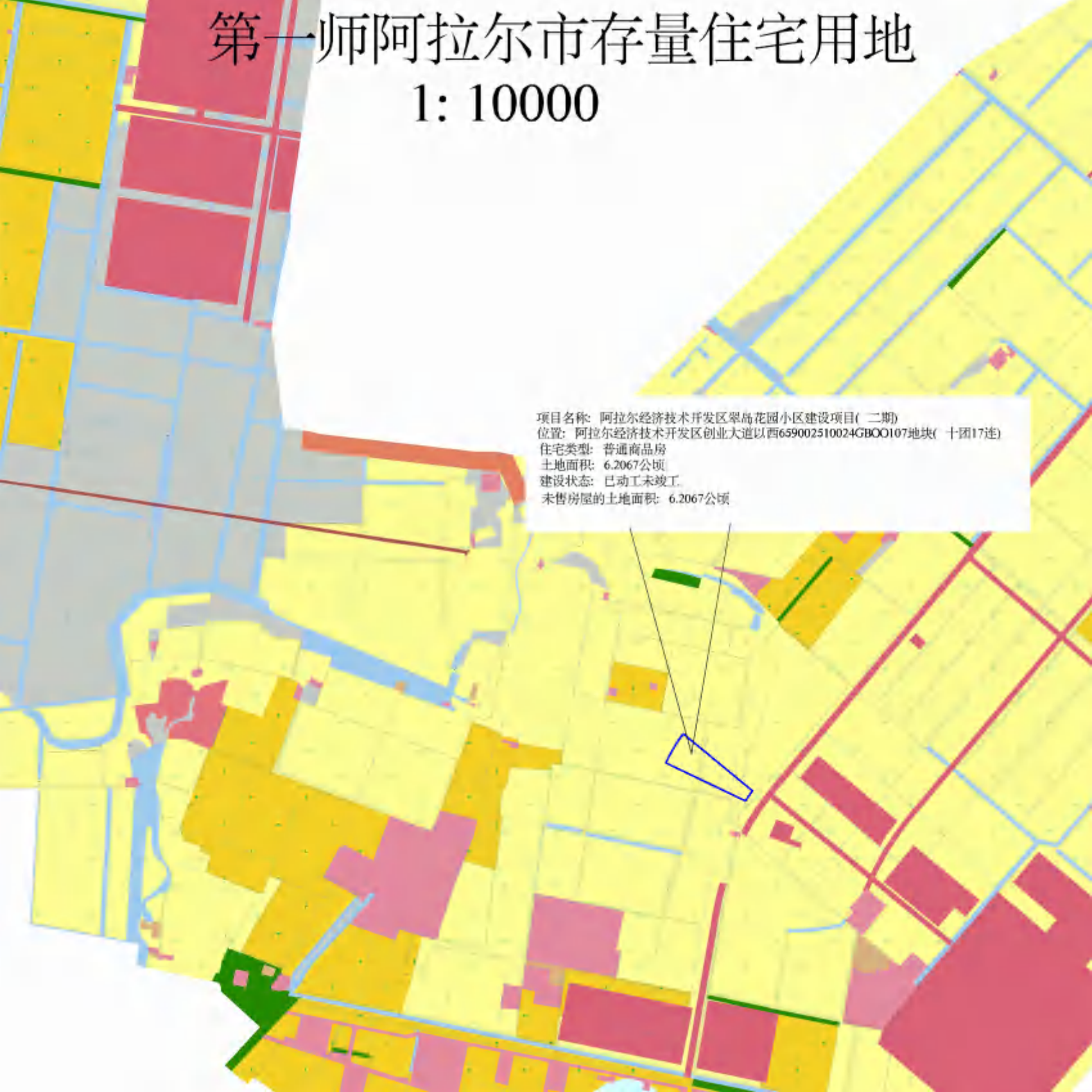
1: 10000



项目名称: 阿拉尔经济技术开发区翠岛花园小区建设项目(一期)
位置: 阿拉尔经济技术开发区创业大道以西659002510024GB00105地块(十团17连)
住宅类型: 普通商品房
土地面积: 5.7932公顷
建设状态: 已动工未竣工
未售房屋的土地面积: 5.7932公顷

第一师阿拉尔市存量住宅用地

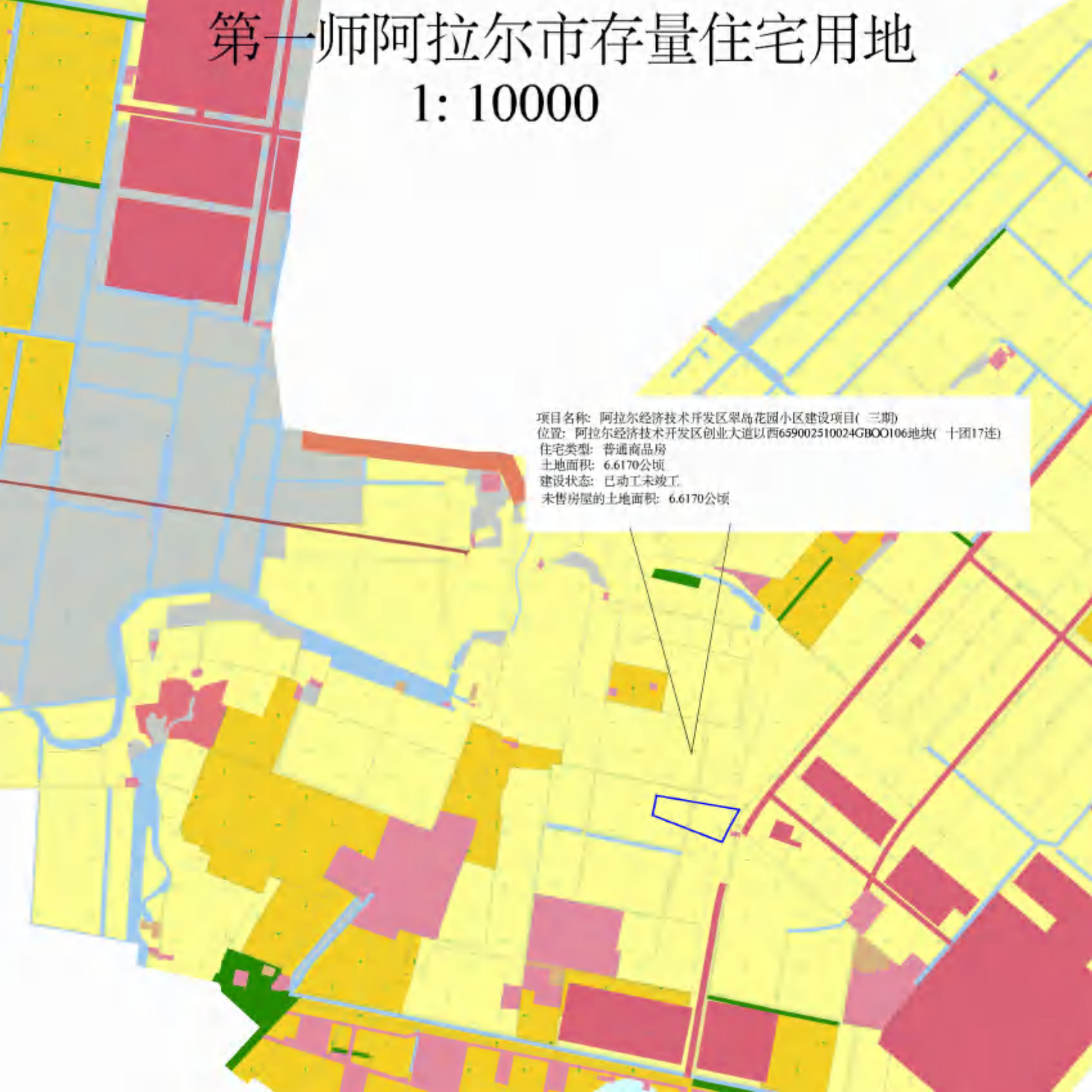
1: 10000



项目名称: 阿拉尔经济技术开发区翠岛花园小区建设项目(二期)
位置: 阿拉尔经济技术开发区创业大道以西659002510024GB00107地块(十团17连)
住宅类型: 普通商品房
土地面积: 6.2067公顷
建设状态: 已动工未竣工
未售房屋的土地面积: 6.2067公顷

第一师阿拉尔市存量住宅用地

1: 10000



项目名称: 阿拉尔经济技术开发区翠岛花园小区建设项目(三期)
位置: 阿拉尔经济技术开发区创业大道以西659002510024GB00106地块(十团17连)
住宅类型: 普通商品房
土地面积: 6.6170公顷
建设状态: 已动工未竣工
未售房屋的土地面积: 6.6170公顷

第一师阿拉尔市存量住宅用地

项目位置

项目名称：阿拉尔经济技术开发区

绿荫花园小区建设项目（一期）

位置：10团16连阿拉尔经济技术开发区创新大道以南

住宅类型：城镇住宅-普通商品住房

土地面积：6.0815公顷

建设状态：已动工未竣工

未售房屋的

土地面积：6.0815公顷

第一师阿拉尔市存量住宅用地

项目位置

项目名称：阿拉尔经济技术开发区

绿荫花园小区建设项目（二期）

位置：阿拉尔经济技术开发区飞龙路以北（十团16连）

住宅类型：城镇住宅-普通商品住房

土地面积：5.3946公顷

建设状态：已动工未竣工
未售房屋的

土地面积：5.3946公顷

第一师阿拉尔市存量住宅用地



项目名称：阿拉尔经济技术开发区

绿荫花园小区建设项目（三期）

位置：阿拉尔经济技术开发区飞龙路以北，创业大道以西（十团16连）

住宅类型：城镇住宅-普通商品住房

土地面积：6.4394公顷

建设状态：已动工未竣工

未售房屋的

土地面积：6.4394公顷

项目位置

第一师阿拉尔市存量住宅用地



项目名称：阿拉尔经济技术开发区绿荷花园小区建设项目（四期）

位置：10团16连阿拉尔经济技术开发区110KV变电站以西

住宅类型：城镇住宅-普通商品住房

土地面积：6.1260公顷

建设状态：已动工未竣工

未售房屋的

土地面积：6.1260公顷

第一师阿拉尔市存量住宅用地

比例尺: 1: 10000

项目名称: 第一师三团兴业佳苑小区建设项目
位置: 三团小城镇健康路移动、富裕路以西659002503003GB00189宗地
类型: 普通商品房
土地面积: 2.4603公顷
建设状态: 已动工, 未竣工
未售房屋土地面积: 2.4603公顷

第一师阿拉尔市存量住宅用地

比例尺: 1:10000

项目名称: 第一师八团新苑名门二期建设项目

位置: 八团团部诚信西路以东、团结路以南659002508007GB00019宗地

类型: 普通商品房

土地面积: 4.2156公顷

建设状态: 未动工

未售房屋土地面积: 4.2156公顷

第一师阿拉尔市存量住宅用地

1:100000

N

项目名称: 恒旭名府商住楼建设项目
位置: 十一团花桥大道以东、人民路以南
住宅类型: 普通商品房
土地面积: 6.9898公顷
建设状态: 未动工
未售房屋的土地面积: 6.9898公顷

十二团存量住宅用地1

项目名称：新苑名禧小区

用地位置：十二团王震大道以东、南昌路以南

住宅类型：普通商品房

土地面积：4.5226公顷

建设状态：未动工

未销售房屋的土地面积：4.5226公顷

十二团存量住宅用地2

项目名称：十二团恒昌名府三期

用地位置：十二团王震大道以西、规划路桥路以南

住宅类型：普通商品房

土地面积：3.9259公顷

建设状态：未动工

未销售房屋面积：3.9259公顷

第一师阿拉尔市存量住宅用地

1: 10000

项目名称: 十四团新苑名庭一期

位 置: 十四团小城镇民主路以北、光明路以西
659002514002GB00166宗地

住宅类型: 普通商品房

土地面积: 2.5867公顷

建设状态: 未动工

未售房屋的土地面积: 2.5867公顷

十四团团部